

ラフィネ淀川 Raffine Yodogawa

外観



エントランス

室内ギャラリー 各写真をクリックすると拡大写真が表示されます。



物件情報

リバー&グリーン

淀川河川公園徒歩3分
リバーサイドの開放感が心をリフレッシュ
梅田の都会風景とリラックスの融合を感じながらウォーキング

心地いい風の感じることができる淀川河川敷公園。休日はウォーキングやランニング、BBQなどをする人で賑わい、休日の過ごし方はおもしろいまま。8月には夏の風物詩、なにわ淀川花火大会が開催され花火を見ることができる部屋も数多く備えています。

アクセス&ロケーション

地下鉄御堂筋線、阪急京都線には駅前好立地、JR、新幹線には徒歩9分
4本の主要沿線が交わる大阪でも類を見ない圧倒的な立地条件
ベストな交通アクセスと好立地で日々の暮らしが最適化する

繁華街である梅田（5分）、心斎橋（11分）、なんば（13分）や、ビジネスの中心地である淀屋橋（8分）、本町（9分）には地下鉄御堂筋線。
観光名所である京都（約40分）、お洒落な町神戸（約35分）には阪急やJR。
東京出張には新幹線で移動することができ、西中島南方から主要都市に乗り換えなしで行くことができます。

間取り図



※この間取りは一部であり、他にも多数ございます。見学の際、ご案内いたします。

● 物件詳細

| | |
|-------------|---|
| 物件名称 | ラフィネ淀川 |
| 構造 | 14階建、RC、住戸数91戸 |
| 条件 | 事務所不可、二人同居可、法人希望、ペット不可、保証人要 |
| キッチン/バス・トイレ | システムキッチン、給湯、専用バス（追い焚き機能付き）、専用トイレ、バス・トイレ別、シャワー、独立洗面台、室内洗濯機置場、室内物干し（面付けタイプ） |
| 設備・サービス | オートロック、TVモニター付きドアホン、防犯カメラ、宅配ボックス、エアコン、コンロ2口、クローゼット、シューズBOX、公営水道直結増圧式給水方式、都市ガス、下水、フローリング、バルコニー、エレベーター（2基）、タイル貼り、CATV、CS・BSアンテナ、光ファイバー対応、駐車場あり、屋根付きバイク置き場、屋内駐輪場 |
| その他 | 徒歩1分、ごみ出し24時間OK、敷地内ごみ置き場、日動管理、24時間緊急通報システム |

